## **CAMPAGNOLLES**

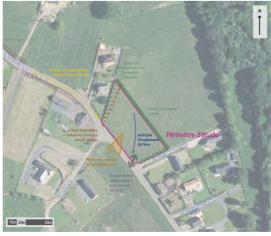
## ACCOMPAGNEMENT DE LA COLLECTIVITÉ SUR L'AMÉNAGEMENT DE PARCELLES À BÂTIR AU SEIN D'UN HAMEAU

La commune de Campagnolles accompagnait un porteur de projet privé qui souhaitait diviser son terrain afin de construire quelques habitations en secteur UHb situé dans le hameau la Blanchardière (au Sud du bourg).

Cette étude proposait des premiers éléments de réflexion et des pistes d'aménagements pour interroger le devenir de ce secteur. Celui-ci est composé d'une partie des parcelles ZC 061 (2 529m²) et 109 (665m²).

Cette réflexion s'ouvrait également sur un sujet connexe : la création d'un cheminement piéton en direction du bourg.

À ce stade, la propriétaire s'est rapprochée d'un géomètre afin de tarifer certains travaux et des échanges demeurent nécessaires avec l'agence routière départementale afin d'interroger les hypothèses à privilégier au regard de la sécurité (accès à la RD).





Vue sur le site d'étude depuis le sud du terrain

Hypothèse 2 : s'appuyer

sur les deux accès existants

Carte des principaux enjeux

Légende des hypothèses

Hypothèse 1 : distinguer l'accès selon l'usage et placette centrale



Hypothèse 4 : créer une voie parallèle pour privilégier les parcelles en lanière



Hypothèse 5 : une voie apaisée et partaaée

