



MON PROJET

## STATIONNEMENT

Le stationnement résidentiel fait partie des éléments à prendre en compte dans la réalisation du projet de construction. Sa conception doit être qualitative pour assurer une harmonie avec l'habitation et doit répondre par ailleurs aux besoins du ménage afin de limiter l'impact de la voiture sur l'espace public.

### TYPLOGIE - NOTRE INVENTAIRE

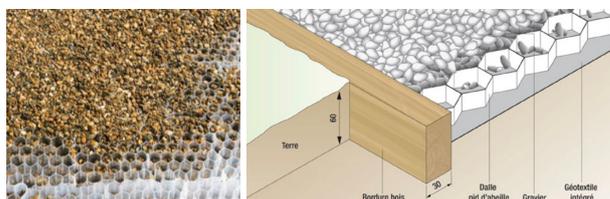
#### Le stationnement aérien ou la place dite du «midi»

- / Très pratique pour faire face à la motorisation accrue des familles, il vient souvent compléter le stationnement couvert.
- / Le caractère drainant des matériaux de sol est préconisé afin de limiter les ruissellements.



Réduction de l'imperméabilisation des sols avec bandes de roulement en béton désactivé et bandes enherbées centrales, pavés en béton à joints enherbés, ou encore dalles alvéolées en béton avec graviers stabilisés

Autres exemples de traitement visant à réduire l'imperméabilisation des sols pour les places du midi :



Graviers sur nid d'abeille et exemple de mise en oeuvre



Dalles alvéolées en polyéthylène engazonnées et modèle



Dalles à claire-voie en béton engazonnées



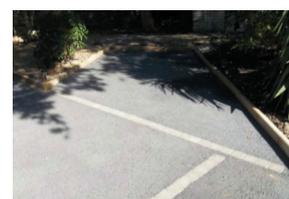
Sable naturel stabilisé



Grave calcaire



Béton désactivé et joints enherbés



Béton poreux



Pavage avec pose et joints en sable

## Le carport et la pergola

/ De plus en plus utilisé, ce mode de stationnement peut être un prolongement de la maison, ou indépendant.



Carports indépendants à double ou monopente en structure métallique ou bois posée sur pilastres et muret en pierre  
Traitement du sol des carports d'inégale qualité : enrobé noir ou dalle béton peu esthétique contre pavage drainant se mariant à la pierre



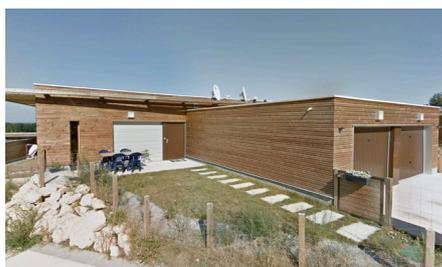
Carports jointifs à la maison à toit plat en ossature métallique et/ou bois avec sol pavé ou gravillonné drainant



Pergola en bois à claire-voie inscrite dans la continuité du volume bâti avec sol en grave calcaire perméable, ou pergolas plus «standards» ajoutées en façade de l'habitation avec piliers en bois ou métal et sols en enrobé noir

## Les garages

/ Mode de stationnement traditionnel, il fait partie intégrante du projet de construction et de son architecture.



Garage perpendiculaire à la façade de l'habitation délimitant ainsi le jardin



Association de deux volumes simples avec garage à toit plat adossé à une maison aux lignes épurées



Garage inscrit dans le volume bâti de la maison avec porte de teinte identique à celle des huisseries du 1er étage et de la barrière

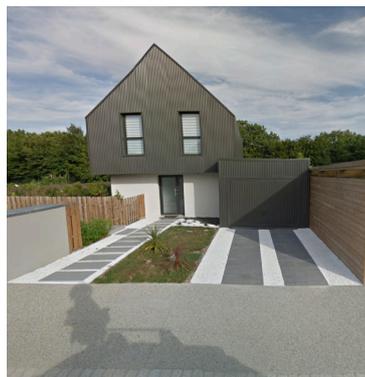
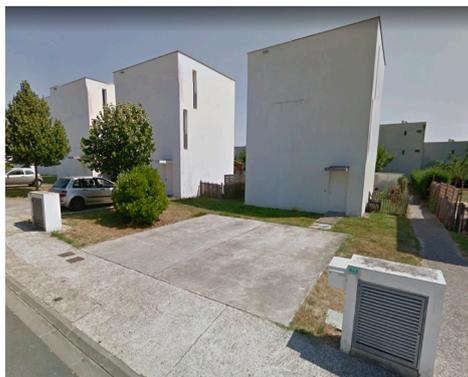


Garage indépendant de l'habitation

# LES BONNES PRATIQUES

## Soyez vigilant ...

/ Quelques exemples peu harmonieux.



Places du midi et architecture minimalistes avec dalle en béton et bande enherbée face au mur aveugle d'une maison cube

Patchwork bicolore pour effet géométrique garanti

Pergola de forme complexe



Carports accolés d'un modèle différent

Modèle de carport avec paroi pleine et sa teinte de bois en fort contraste avec le reste de l'habitation

Association peu harmonieuse de matériaux, d'huisseries et de volumes entre le garage et la maison

Garage au volume surdimensionné positionné comme une «verru» sur l'avant de l'habitation

## Pour une meilleure insertion ...

/ ... Des places du midi.



Exemples de principes d'aménagement de places du midi dans un lotissement, avec ou sans garage et espace clos ou non clos  
Exemple pratique de places du midi réalisées en pavage à joints perméables avec espace clos et portillon pour accès à la maison et au jardin

À noter l'aménagement végétal important atténuant la présence des éléments maçonnés, coffret technique et mur enduit

/ ... Des carports et pergolas.



Carport non jointif reprenant les matériaux et les proportions de l'habitation



Carport jointif aux finitions identiques à la maison avec bardage à claire-voie vertical et rappel des huisseries noires



Principe du carport avec espace couvert créé grâce à la surélévation de la maison sur pilotis



Carport intégré au volume d'une construction contemporaine



Pergola en poutres bois à claire-voie reprenant les proportions du volume bâti secondaire

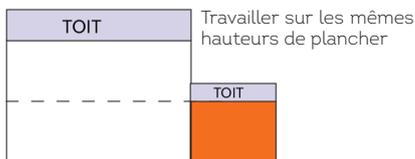


Pergola «nature» avec piliers en bois servant de support à la végétation et maison en bardage bois au volume simple

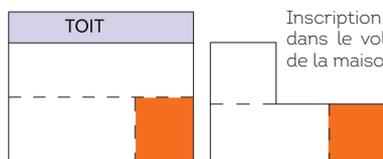
/ ... Des garages.



Exemples de garages inscrits dans le volume bâti de la maison pour une meilleure insertion architecturale



Travailler sur les mêmes hauteurs de plancher



Inscription du garage dans le volume principal de la maison

Réflexion sur le garage souvent utilisé comme espace de buanderie ou de stockage plutôt que comme espace de stationnement avec des préconisations pour faire évoluer celui-ci en pièce de vie supplémentaire adaptée aux usages de la maison

## RÉFÉRENCES

- / Google Maps
- / Sites Internet & Cahiers de prescriptions architecturales, urbaines, paysagères et environnementales
- / CAUE du Calvados
- / L'Observatoire CAUE
- / Sites Agences d'Architectures